

DISPOZITIE LEGEA 10 6207 din 20/07/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BERCOVICI CAMILO, IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. LISTER NR. 22-24, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6207 din 20.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2490/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Dr. Lister nr. 22, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 462, solicitat in natura de domnul BERCOVICI CAMILO, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, str. Harav Janovsky 1/5 Rishon Le Zion – 7524, posesor al pasaportului nr. 075201350, CNP 1441121400365.

Vazand Raportul de expertiza tehnica extrajudiciara, intocmit de expert tehnic ing. Popescu Eugen;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din supafata totala de teren de 466,47 m.p., ce apartine imobilului, identificat conform Notei de reconstituire ca fiind situat din Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 22-24, sectorul 5, suprafata de 237,82 m.p., apartine nr. postal 22, iar suprafata de 228,67 m.p., apartine nr. postal 24 si este liber de constructii, iar constructia tip B (S+P+2+M) situata in str. Dr. Lister nr. 22, este partial vanduta. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 357/1965, 33/2005 si a certificatului de mostenitor din data de 10.10.2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea lui Bercovici Blandine, in baza procesului-verbal nr. 50772/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BERCOVICI CAMILO, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, str. Harav Janovsky 1/5 Rishon Le Zion – 7524, posesor al pasaportului nr. 075201350, CNP 1441121400365, imobilul situat in Bucuresti, strada Dr. Lister nr. 22, sector 5, compus din teren in suprafata de 466,47 m.p., din care 237,82 m.p., situati in str. Dr. Lister nr. 22, sectorul 5, iar 228,67 m.p., situati in str. Dr. Lister nr. 24, sectorul 5, si constructie tip B (S+P+2+M) situata in str. Dr. Lister nr. 22, sectorul 5, mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 40892/1996, pentru ap. 5, et. 2, nr. 40464/1996, pentru ap. 3, et. 1, nr. 41267/1996, pentru ap. 2, et. 1, nr. 40463/1996, pentru ap. 1, parter, cu cota de teren aferenta de 135,13 m.p., care se identifica conform Raportului de expertiza tehnica extrajudiciara, intocmit de expert tehnic ing. Popesu Eugen, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001