

DISPOZITIE LEGEA 10 6213 din 20/07/2006

DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA SPATARULUI NR. 1, SECTOR 2, SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI STAMATE MARIA-LIDIA, SPATIILE SITUATE LA MANSARDA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**

**Nr. 6213 din 20.07.2006**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3148/06.11.2001 si nr. 3149/06.11.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Spatarului nr. 1, fost Strada Spatarului nr. 10, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul BITAI IOAN, decedat dupa formularea notificarii si doamna BITAI VERONA, decedata dupa formularea notificarii, prin mostenitor doamna STAMATE MARIANA-LIDIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ruse Dumitru nr. 9, sector 5, posesoare a CI seria RX/201804, CNP 2491111400522;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 3, situat la etajul 1, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 31,75 m.p., a fost restituit conform Dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 4173/31.03.2005, trei apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 1, situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 80/1975, apartamentul nr. 2, situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 20/1995 si apartamentul nr. 4, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 457/1996, impreuna cu cotele de teren aferente si spatiile situate la mansarda ocupate cu contracte de inchiriere si libere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 62/1962, nr. 280/1988, nr. 31/2003 si nr. 117/2004, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Arghirescu Mihail, in baza contractului din anul 1928;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** – Din imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Spatarului nr. 1, sector 2, se restituie, in natura, in proprietatea doamnei STAMATE MARIANA-LIDIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ruse Dumitru nr. 9, sector 5, posesoare a CI seria RX/201804, CNP 2491111400522, spatiile situate la mansarda ocupate cu contracte de inchiriere si libere, cu cota de teren aferenta in suprafata de 10,36 m.p., din imobilul format in totalitatea sa din constructie de tip B(S+P+2+M) si teren in suprafata de 260,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001