

DISPOZITIE LEGEA 10 6223 din 20/07/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CHIRVASE DOINA-MARIA, SPATIILE
CU ALTA DESTINATIE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA PLEVNEI NR. 1, SECTOR
5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6223 din 20.07.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 98/25.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Plevnei nr. 1, sector 5, respectiv: garsoniera de la etajul 7 si praviile numerotate 1, 2, 3, 7, 13 si 14, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 1610 solicitate in natura de doamna CHIRVASE DOINA-MARIA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, strada Luica nr. 29, bl. M3, ap. 19, sector 4, posesoare a BI seria BC/109406, CNP 2361211400066;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, precum si adresa S.C. Cotroceni S.A. nr. 5523/23.10.2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 20, situat la sc. A, et. 7, a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 43099/1997 impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 3,24 m.p., iar spatiile cu alta destinatie, cu nr. 1, 2, 3, 7, 13, si 14, sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 410/15.10.1998 si nr. 131/16.06.2000 si a adresei nr. 495/09.11.2005, eliberata de notar public Elena-Mariana Schuster, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Creanga Eugen, in baza actului de impartea partiala autentificat sub nr. 45475/1947;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CHIRVASE DOINA-MARIA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, strada Luica nr. 29, bl. M3, ap. 19, sector 4, posesoare a BI seria BC/109406, CNP 2361211400066, spatiile cu alta destinatie, respectiv: spatiul nr. 1 ocupat conform contractului de inchiriere nr. 68/01.11.1973, spatiile nr. 2 si 3 ocupate conform contractului de inchiriere nr. 72/17.10.1991, spatiul nr. 7 ocupat conform contractului de inchiriere nr. 74/23.08.1993, spatiul nr. 13 ocupat conform contractului de inchiriere nr. 236/14.11.1994 si spatiul nr. 14 ocupat conform contractului de inchiriere nr. 14/25.04.1997, cu pivnitele aferente acestora, precum si terenul aferent in suprafata de 18,25 m.p., din imobilul format din constructie tip A(S+P+8), situat in Bucuresti, Calea Plevnei nr. 1, sector 5, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic judiciar ing. Morel Barad, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001