

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ANGHELESCU CATALIN-ALEXANDRU, DOMNULUI ANGHELESCU DANUT SI DOMNULUI NICULESCU DUMITRU, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BADEA CARTAN NR. 42, SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**

**Nr. 6225 din 20.07.2006**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3102/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Badea Cirtan nr. 48 (fost Strada Tanase Vasilescu nr. 36), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna ANGHELESCU CATALIN-ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 311, bl. S3, sc. 1, ap. 2, sector 3, posesor al CI seria RD/338796, CNP 1720926434529, domnul ANGHELESCU DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, alea Madarasi nr. 9, bl. D6, sc. 1, ap. 31, sector 3, posesor al CI seria RX/000437, CNP 1740511434531 si domnul NICULESCU DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Vatra Luminoasa nr. 70, bl. W2, sc. 1, et. 5, ap. 24, sector 2, posesor al CI seria RD/440223, CNP 132121406631;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca 3 apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 iar spatiul cu alta destinatie este liber. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, in baza certificatelor de mostenitor nr. 5611/1953, nr. 1504/1982, nr. 1983/1995, nr. 76/1998 si nr. 232/1998, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Lazar Elisabeta Popa, in baza jurnalului nr. 15427/1929;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ANGHELESCU CATALIN-ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 311, bl. S3, sc. 1, ap. 2, sector 3, posesor al CI seria RD/338796, CNP 1720926434529, domnului ANGHELESCU DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, alea Madarasi nr. 9, bl. D6, sc. 1, ap. 31, sector 3, posesor al CI seria RX/000437, CNP 1740511434531 si domnului NICULESCU DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Vatra Luminoasa nr. 70, bl. W2, sc. 1, et. 5, ap. 24, sector 2, posesor al CI seria RD/440223, CNP 132121406631, imobilul situat din Bucuresti, strada Badea Cartan nr. 42, sector 2, format din teren in suprafata de 203,53 m.p. (aferent constructiei si curtea) si spatiul cu alta destinatie din constructia de tip B(S+P)

(cu exceptia celor 3 apartamente vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 1, situat la parter in corpul B, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3387/11.04.1997, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 64,20 m.p., apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3331/09.04.1997, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 36,33 m.p. si apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 5177/07.10.1999, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 115,94 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

**Art. 2** – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind spatiul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001