

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ROICEA TUDOSE SI DOAMNEI ROICEA DOINA, APARTAMENTUL NR. 10 DE LA ETAJUL 4 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. RAUL MARA NR. 11, BL. M5, SC. 1, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6329 din 14.08.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrata sub nr. 880 si nr. 880/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Raul Mara nr. 11, bl. M5, sc. 1, etaj 4, ap. 10, sector 5 (trei camere + dependinte), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, fara plata, solicitat in natura de domnul ROICEA TUDOSE, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Bacalbasa nr. 28, bl. 155, sc. 2, ap. 64, sector 4, posesor al Pasaportului seria 04695320, CNP 1341020400241 si doamna ROICEA DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Bacalbasa nr. 28, bl. 155, sc. 2, ap. 64, sector 4, posesoare a Pasaportului seria 000025245, CNP 24011118400644;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 10 din imobilul sus mentionat este ocupat in prezent de chiriasi cu contract de inchiriere, conform adresei S.C. AVL BERCENI S.A. Notificarorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza Contractului nr. 1450/1970 pentru construirea de locuinte proprietate personala;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ROICEA TUDOSE, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Bacalbasa nr. 28, bl. 155, sc. 2, ap. 64, sector 4, posesor al Pasaportului seria 04695320, CNP 1341020400241 si doamnei ROICEA DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Bacalbasa nr. 28, bl. 155, sc. 2, ap. 64, sector 4, posesoare a Pasaportului seria 000025245, CNP 24011118400644, apartamentul nr. 10 de la etajul 4, situat in imobilul din Bucuresti, Str. Raul Mara nr. 11, bl. M5, sc. 1, sector 5, compus din 3 camere + dependinte impreuna cu cota parte din partile de folosinta comuna si cota parte de 1,41% din suprafata totala a terenului pe care se afla constructia in folosinta pe durata existentei constructiei, cu obligatia achitarii creditului nerambursat, actualizat cu indicele de inflatie, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. AVL BERCENI S.A. inceteaza de drept la data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001