

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPA CHERECHEANU PAULA RALUCA, APARTAMENTELA NR. 10,15, 21, 26, 47, 36, 33, 45, 49, 48, 38, 39, 28 SI APARTAMENTUL SITUAT LA DEMISOL IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, CALEA GRIVITEI NR. 107-109, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6321 din 14.08.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3289/2001 si nr. 3290/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 107-109, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950-pozitia 731, solicitat in natura de doamna POPA CHERECHEANU PAULA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in str. Berzei nr. 4 bis, sector 1, posesoare a BI seria GA/500600;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 22 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, un apartament este liber si restul sunt ocupate cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 434/1968, nr. 1400/1995, nr. 1406/1995 si a sentintei civile nr. 1459/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Dumitru M. Bogdan, in baza actului de proprietate nr. 1110/13.01.1936;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA CHERECHEANU PAULA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in str. Berzei nr. 4 bis, sector 1, posesoare a BI seria GA/500600, apartamentele nr. 10, 15, 21, 26, 47, 36, 33, 45, 49, 48, 38, 39, 28, si apartamentul situat la demisol cu cota de teren aferenta in suprafata 999,47 m.p., situate in imobilul din Bucuresti, Calea Grivitei nr. 107-109, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind apartamentele in cauza, dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001