

IA ACT DE CONSTATAREA DE CATRE INSTANTELE JUDECATORESTI A NULITATII ABSOLUTE A CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE INCHEIAT INTRE S.C. ROM-VIAL S.A. SI MOSTEANU MARIN SI MOSTEANU FLOAREA CU PRIVIRE LA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ION NECULCE NR. 46, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**  
**Nr. 1109 din 24.07.2006**

Avand in vedere cererea petitionarilor IONESCU MARCOS si SERBANESCU LIVIU-NICOLAE-SORIN, prin mandatar Zorila Razvan-Stefan (cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 46, sector 1);

Vazand decizia civila nr. 161A/04.02.2004 a Tribunalului Bucuresti-Sectia a III-a civila, definitiva, executorie si irevocabila, adresa nr. 11776/2006 a Administratiei fondului imobiliar-Biroul contracte locuinte, concesionari, eliberari, adresele nr. 1988/2006 si nr. 2177/2006 ale S.C. Rom-Vial S.A.;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 529936/L20717/2006 a Directiei juridic-contencios si legislatie-Serviciul legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit.“v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PRIMARUL GENERAL**

**DISPUNE:**

**Art. 1** Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii absolute a contractului de vanzare-cumparare nr. 398/112/19.12.1996 incheiat intre S.C. Rom-Vial S.A. si Mosteanu Marin si Mosteanu Floarea, astfel cum a fost completat prin actul aditional incheiat la data de 20.09.2001 cu privire la imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 46, sector 1 si se restituie in proprietatea domnilor IONESCU MARCOS si SERBANESCU LIVIU NICOLAE SORIN imobilul ce a facut obiectul contractului de vanzare-cumparare sus-mentionat.

**Art. 2** Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de process verbal curespectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 3** Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia evidenta imobiliara si cadastrala si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce

la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**SECRETAR GENERAL AL**

**MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Adriean VIDEANU**

**Dumitru STANESCU**

**AVIZ FAVORABIL,**

**DIRECTIA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**ADRIAN IORDACHE**

Consilier juridic

Cristina Cirstoiu