

DISPOZITIE LEGEA 10 6323 din 14/08/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GARBEA IOSIF JOE SI DOAMNEI GARBEA FLORY, APARTAMENTUL NR. 97 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA DOROBANTI NR. 102-110, BL. 2, SC. D, ET. 1, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6323 din 14.08.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2485/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobanti nr. 102-110, bl. 2, sc. D, et. 1, ap. 97, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 223/1974, fara plata, solicitat in natura de domnul GARBEA IOSIF JOE, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., Phoenix, Arizona, 10401-North 43 Avenue, posesor al pasaportului nr. 10881329, CNP 1421027400097 si doamna GARBEA FLORY, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., Phoenix, Arizona, 10401-North 43 Avenue, posesoare a pasaportului nr. 11251698, CNP 2380403400173;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 97 este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Garbea Iosif si Garbea Floarea, in baza titlului de proprietate nr. 959/10.07.1976 si a contractului de construire din 11.02.1974;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GARBEA IOSIF JOE, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., Phoenix, Arizona, 10401-North 43 Avenue, posesor al pasaportului nr. 10881329, CNP 1421027400097 si doamnei GARBEA FLORY, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., Phoenix, Arizona, 10401-North 43 Avenue, posesoare a pasaportului nr. 11251698, CNP 2380403400173, apartamentul nr. 97 din imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobanti nr. 102-110, bl. 2, sc. D, et. 1, sector 1. Cota de teren aferenta apartamentului, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta domnilor GARBEA IOSIF JOE si GARBEA FLORY.

Art. 2 – Predarea-prelurea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza dintre chirias si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001