

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CICIULETE HARALAMBIE, DOAMNEI CIUCIULETE LILIA-IRINA SI DOAMENI MUNTEAN LUCIA-RUXANDRA, APARTAMENTUL SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI STR. AVIATOR TEODOR ILIESCU NR. 14, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6326 din 14.08.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 658/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Aviator Teodor Iliescu nr. 14, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1697/1977 si Decizia nr. 1698/1977, solicitat in natura de doamna CIUCIULETE JEANA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitorii: domnul CIUCIULETE HARALAMBIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Av. Teodor Iliescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 1 si doamna CIUCIULETE LILIA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Av. Teodor Iliescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 1, posesoare a CI seria RD/315569, CNP 2580211400558 si doamna MUNTEAN LUCIA-RUXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Gramont nr. 12, ap. 1, sector 4, posesoare a BI seria GR/178133, CNP 2410110400381;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 si Decizia civila nr. 401A/15.04.2004 pronuntata de Tribunalul Bucuresti Sectia a V-a civila, definitiva si irevocabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 3376/29059/21.02.1997 incheiat, in baza Legii nr. 112/1995, intre S.C. HERASTRAU NORD S.A. si Stancu Roxana Mirela Teodora, privind apartamentul situat la parter. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza declaratiei de succesiune de pe urma defunctei Niculescu Lucia cu nr. 7471/1997 si a certificatelor de mostenitor cu nr. 29/2006 si nr. 177/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Niculescu Lucia, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 17525/1934;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CIUCIULETE HARALAMBIE, cetatea roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Av. Teodor Iliescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 1, si doamnei CIUCIULETE LILIA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Av. Teodor Iliescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 1, posesoare a CI seria RD/315569, CNP 2580211400558 si doamnei MUNTEAN LUCIA-RUXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Gramont nr. 12, ap. 1, sector 4, posesoare a BI seria GR/178133, CNP 2410110400381, apartamentul situat la parterul imobilului din Bucuresti, str. Aviator Teodor Iliescu nr. 14, sector 1, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 116,68 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. HERASTRAU NORD S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001