

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BRATU RODICA SI DOMNULUI BRATU VASILE, APARTAMENTUL NR. 3 SITUAT IN BUCURESTI, STR. ARIESUL MARE NR. 1, BL. I 5, SC. A, PARTER, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6524 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1838/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 3 situat in Bucuresti, str. Ariesul Mare nr. 1, bl. 15, sc. A, parter, sector 6 (fost 7), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 (fara plata), solicitat in natura de doamna BRATU RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 8651-77 Street, Edmonton, Alberta T6C 2L9, posesoare a pasaportului nr. 05492890, CNP 2480226400032 si domnul BRATU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 8651-77 Street, Edmonton, Alberta T6C 2L9, posesor al pasaportului nr. 05492891, CNP 1461209400059;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza contractului pentru construirea de locuinte proprietate personala nr. 4335/1973, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Bratu Rodica si Bratu Vasile;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BRATU RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 8651-77 Street, Edmonton, Alberta T6C 2L9, posesoare a pasaportului nr. 05492890, CNP 2480226400032 si domnului BRATU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 8651-77 Street, Edmonton, Alberta T6C 2L9, posesor al pasaportului nr. 05492891, CNP 1461209400059, apartamentul nr. 3 situat in Bucuresti, str. Ariesul Mare nr. 1, bl. 15, sc. A, parter, sector 6, format din 3 camere si dependinte, impreuna cu cota indiviza de 3,61% din partile si dependintele comune ale imobilului si in folosinta cota de teren de 3,61% din suprafata totala a terenului de 552,37 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001