

DISPOZITIE LEGEA 10 6525 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PANAITESCU GEORGE STEFAN SI DOAMNEI DINCA-PANAITESCU MICHAELA-ALEXANDRA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA FLOREASCA NR. 222, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6525 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1408/23.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 222, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973 si Decizia nr. 342/1976, solicitat in natura de domnul PANAITESCU GEORGE STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frigului nr. 6, et. 1, ap. 2, sector 4, posesor al BI seria DG nr. 008417, CNP 1110108400107 si doamna DINCA-PANAITESCU MICHAELA-ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frigului nr. 6, et. 1, ap. 2, sector 4, posesoare a BI seria GX nr. 338654, CNP 2421031400047;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 locuinte in baza Legii nr. 112/1995, iar terenul in suprafata de 470,96 m.p. este liber de constructii. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 140/1967, nr. 973/1974 si 16/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Elena si Marin Fustasu, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 10368/1935;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PANAITESCU GEORGE STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frigului nr. 6, et. 1, ap. 2, sector 4, posesor al BI seria DG nr. 008417, CNP 1110108400107 si doamnei DINCA-PANAITESCU MICHAELA-ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frigului nr. 6, et. 1, ap. 2, sector 4, posesoare a BI seria GX nr. 338654, CNP 2421031400047, imobilul situat in Bucuresti Calea Floreasca nr. 222, sector 1, compus din teren liber de constructii in suprafata de 470,96 m.p. si constructii (cu exceptia locuintelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: locuinta situata in corpul A, parter, vanduta conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3735/27198/19.03.1997, locuinta situata in corpul B, parter, vanduta conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3661/27195/21.03.1997, cu cota aferenta de teren in suprafata de 384,54 m.p.), care se identifica conform raportului de expertiza topografica intocmit de expert tehnic ing. Buzas Ioan, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001