

DISPOZITIE LEGEA 10 6508 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MIHALACHE MARIANA EFTALIA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASILE LASCAR NR. 161A, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6508 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1820/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 161A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna MIHALACHE MARIANA EFTALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Topoloveni nr. 2A, bl. 11, sc. 1, ap. 6, sectorul 6, posesoare a CI seria RX/020486, CNP 2491120400031;

Vazand actele dosarelor anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 4 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 2728/1993, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Tanase P. Cociu, in baza actului de proprietate nr. 4231/1918;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art.68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MIHALACHE MARIANA EFTALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Topoloveni nr. 2A, bl. 11, sc. 1, ap. 6, sectorul 6, posesoare a CI seria RX/020486, CNP 2491120400031, imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 161A, sector 2, format din constructie tip B (S+P; P+1) (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2917/1997, apartamentul

vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2673/1997, apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2923/1997 si apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2747/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 156,44 m.p.) si teren in suprafata de 208,56 m.p. din suprafata totala de 365,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de protocol de predare- preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001