

DISPOZITIE LEGEA 10 6515 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GEONEA ORTHANSA SI DOMNULUI STEFANESCU NICOLAE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. CHITILEI NR. 187, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6515 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1993/2001 si nr. 1171/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Sos. Chitilei nr. 187A, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 409/1955, Decizia nr. 2543/1959, solicitat in natura de doamna GEONEA ORTHANSA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Crinului nr. 26-32, bl. A5, sc. B, et. 2, ap. 54, sector 1, posesoare a BI seria DV/040333, CNP 2370508400172 si domnul STEFANESCU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 225, bl. 33-35, sc. A, et. 1, ap. 3, sector 2, posesor al BI seria GD/0176140, CNP 1440716400217.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este partial ocupat cu contract de inchiriere, partial liber. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 341/1974 - defunct Stefanescu Ion si nr. 603/1986 - defunct Stefanescu Dumitra, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Stefanescu Ion si Dumitra, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 28961/1939 si autorizatia nr. 111/1937;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata in Monitorul Oficial nr. 798/2005, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art.68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie in natura, in proprietatea doamnei GEONEA ORTHANSA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Crinului nr. 26-32, bl. A5, sc. B, et. 2, ap. 54, sector 1, posesoare a BI seria DV/040333, CNP 2370508400172 si domnului STEFANESCU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 225, bl. 33-35, sc. A, et. 1, ap. 3, sector 2, posesor al BI seria GD/0176140, CNP 1440716400217, imobilul situat in Bucuresti, Sos. Chitilei nr. 187, sector 1, compus din constructie si teren in suprafata totala de 393,00 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza topografica extrajudiciara intocmit de expert tehnic Nicolaescu Corneliu, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de protocol de predare- preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001