

DISPOZITIE LEGEA 10 6492 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DIAMANDESCU VICTOR-RAOUL-DAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TRAIAN, NR. 151, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6492 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 77/30.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Traian nr. 151, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de domnul DIAMANDESCU VICTOR – RAOUL – DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 11, Bl. R26, sc. 2, et. 8, ap. 79, sector 2, posesor al BI seria GK/202704, CNP 1360828400061;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995, doua apartamente sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 40/01.03.1999 si nr. 73/27.05.2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Popescu Gheorghe si Popescu Maria, in baza Ordonantei de adjudecare nr. 4604/09.04.1929;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DIAMANDESCU VICTOR – RAOUL - DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 11, Bl. R26, sc. 2, et. 8, ap. 79,

sector 2, posesor al BI seria GK/202704, CNP 1360828400061, imobilul situat in Bucuresti, strada Traian nr. 151, sector 2, compus din constructie de tip B (S+P), (cu exceptia apartamentului nr. 2, vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1395/20.12.1996, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 50,32 m.p.) si terenul aferent in suprafata de 190,68 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie;

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si SC FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001