

DISPOZITIE LEGEA 10 6494 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SIMA CARMEN-MADLEN SI DOAMNEI FLORESCU DESPINA-FLORICA, SPATIUL CU ALTA DESTINATIE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PICTOR LUCHIAN NR. 16, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6494 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1486/17.07.2001 si nr. 1487/17.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Sfintilor nr. 11 (fost nr. 15-17, fost nr. 53-55), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna SIMA CARMEN – MADLEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 87-89, parter, ap. 15, sector 1, posesoare a CI seria RT/078095, CNP 2560707163214, doamna CRISTESCU CONSTANTA, decedata dupa formularea notificarii, prin mostenitor doamna FLORESCU DESPINA – FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pictor Luchian nr. 16, sector 2, posesoare a BI seria GR/083667;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, precum si adresa S.C. Foisor S.A. nr. 1625/12.05.2005, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat trei apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 3, etaj 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4085/20.08.1998 si a actului additional, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 46,75 m.p., apartamentul nr. 1, parter, si magazia, vandute conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4107/08.10.1998, impreuna cu cota de teren aferenta de 47,75 m.p. si apartamentul nr. 3, etaj 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4086/20.08.1998, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 20,57 m.p., iar spatiul cu alta destinatie este detinut cu contract de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza testamentului autentificat sub nr. 2146/1966 si a certificatelor de mostenitor nr. 56/1962, 726/1972, nr. 81/1997 si nr. 59/2004, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor Madgearu Nicolae si Madgearu Eugen, in baza actului de proprietate nr. 27654/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SIMA CARMEN – MADLEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 87-89, parter, ap. 15, sector 1, posesoare a CI seria RT/078095, CNP 2560707163214, si doamnei FLORESCU DESPINA – FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pictor Luchian nr. 16, sector 2, posesoare a BI seria GR/083667, din imobilul situat in Bucuresti, strada Sfintilor nr. 11, sector 2, format din constructii tip B(S+P+1; S+P+2), spatiul cu alta destinatie, ocupat cu contract de inchiriere de S.C. Macomb S.A. si terenul in suprafata de 232,93 m.p., din suprafata totala de 348,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si SC FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001