

DISPOZITIE LEGEA 10 6479 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ANGELESCU CONSTANTIN DAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. OSTASILOR NR. 8, SECTOR 1, CU EXCEPTIA APARTAMENTELOR VANDUTE IN BAZA LEGII NR. 112/1995

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6479 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1942/01.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Ostasilor nr. 8 (fosta strada Eroului), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Jr. 6321/26.02.1959, solicitat in natura de domnul ANGELESCU CONSTANTIN DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Tincani nr. 2, bl. Z44, et. 6, ap. 37, sector 6, posesor al pasportului nr. 10540594;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr.112/1995, restul este ocupat cu contract de inchiriere ; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.1305/1991 si nr. 54/2006, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Zaharia Grigore, in baza actului de proprietate nr.9136/1990;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin O.U.G. nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ANGELESCU CONSTANTIN DAN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, strada Tincani nr. 2, bl. Z44, et. 6, ap. 37, sector 6, posesor al

pasportului nr. 10540594, imobilul situat in Bucuresti, strada Ostasilor nr. 8, sector 1, compus din constructie (P; S+P+1), (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv : apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 640/1/1999, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 32,58 m.p. si apartamentul nr. 1, parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1062/1/1999, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 94,05 m.p.) si terenul in suprafata de 783,37 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe durata punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001