

DISPOZITIE LEGEA 10 6533 din 05/10/2006

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SERBAN STELA SI DOMNULUI SERBAN IOSEF, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MAICA DOMNULUI NR. 48 A, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6533 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 967/14.03.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Maica Domnului nr. 48 A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna SERBAN STELA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Ale. Valea lui Mihai nr. 2, bl. D2, sc. 3, et. 1, ap. 24, posesoare a CI seria RR nr. 271861, CNP 2380214400676 si domnul SERBAN IOSEF, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Ale. Lunca Cernei nr. 2, bl. D 48, sc. E, et. 1, ap. 65, sector 6, posesor a CI seria DP nr. 041422, CNP 1290610400223;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut 1 apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii persoanelor indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 290/2002, nr. 690/1970, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Serban Ion si Serban Vasilica, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 9770/1936 si a autorizatiei de construire nr. 18 D din 02.04.1936;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SERBAN STELA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Ale. Valea lui Mihai nr. 2, bl. D2, sc. 3, et. 1, ap. 24, posesoare a CI seria RR nr. 271861, CNP 2380214400676 si domnului SERBAN IOSEF, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Ale. Lunca Cernei nr. 2, bl. D 48, sc. E, et. 1, ap. 65, sector 6, posesor a CI seria DP nr. 041422, CNP 1290610400223, imobilul situat in Bucuresti, str. Maica Domnului nr. 48 A, sector 2, format din constructie tip B (P, P+1) (cu exceptia apartamentului vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1010/1996, situat la etajul 1, cu cota de teren aferenta in suprafata de 29,63 m.p.) si teren in suprafata de 120,37 mp din suprafata totala de 150,00 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinatori, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti LUDOVIC ORBAN
---	--

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001