

DISPOZITIE LEGEA 10 6539 din 05/10/2006

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNEI NEGREANU FLORENTINA-CRISTINA,
APARTAMENTUL DE LA ETAJUL 1, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. MAICA
ALEXANDRA NR. 3 (FOSTA STRADA PANAIT MUSOIU), SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6539 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2975/26.04.2001 si 4790/08.11.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul situat la etajul 1, in imobilul din Bucuresti, strada Maica Alexandra nr. 3 (fosta strada Panait Musoiu), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 2872, solicitat in natura de doamna NEGREANU FLORENTINA-CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Resita nr. 1, bl. 8, sc. 1, et. 4, ap. 92, sector 4, posesoare a CI seria RD/160829, CNP 2680411443011;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul situat la etajul 1, este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 691/11.06.1987, nr. 1343/22.10.1991 si nr. 206/27.08.1997, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Gheorghe si Maria Gheorghe (Georgescu) in baza actului de vanzare-cumparare nr. 18038/1948;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NEGREANU FLORENTINA-CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Resita nr. 1, bl. 8, sc. 1, et. 4, ap. 92, sector 4, posesoare a CI seria RD/160829, CNP 2680411443011, apartamentul de la etajul 1, compus din doua camere, hall, bucatarie, baie, pivnita din stanga, camera la mansarda (deasupra scarii principale), scara principala care deservește apartamentul de la etaj, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna (pod, scara de serviciu) si teren in suprafata de 75,15 m.p. (reprezentand jumatate parte indiviza din suprafata totala de 150,30 m.p. a terenului), situate in imobilul din Bucuresti, strada Maica Alexandra nr. 3 (fosta strada Panait Musoiu), sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001