

DISPOZITIE LEGEA 10 6544 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI OPROIU ANA, APARTAMENTUL NR. 4 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, BDUL PACHE PROTOPODESCU NR. 69, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6544 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 565/7.06.2001 si 133/30.01.2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Pache Protopopescu nr. 69, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 7265, solicitat in natura de doamna OPROIU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Apusului nr. 48, bl. 47, sc. 1, et. 4, ap. 18, sector 6, posesoare a BI seria BT nr. 620300, CNP 2330403400578;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut 1 apartament in baza Legii nr. 112/1995, iar prin Decizia civila nr. 726/6.05.2005 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a IV-a Civila, irevocabila, se constata nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 2441/1998; Se disjunge notificarea privind apartamentul nr. 1, de la parter, deoarece pe rolul Curtii de Apel se afla actiunea civila privind anularea contractului de vanzare-cumparare incheiat in baza Legii nr. 112/1995; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza testamentelor nr. 33582/15.09.1939, nr. 14672/18.12.1970, nr. 3905/07.04.1982 si a certificatului de calitate de mostenitor nr. 82/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Zalmen Paraschiva si Mihail, in baza actului de vanzare-cumparare autentificat de Tribunalul Ilfov-Sectia Notariat sub nr. 22883/1933;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei OPROIU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Apusului nr. 48, bl. 47, sc. 1, et. 4, ap. 18, sector 6, posesoare a BI seria BT nr. 620300 CNP 2330403400578, apartamentul nr. 4, situat la mansarda imobilului din Bucuresti, Bd. Pache Protopopescu nr. 69, sector 2, impreuna cu cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si terenul in suprafata de 252,82 m.p. din suprafata totala de 340,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001