

DISPOZITIE LEGEA 10 6548 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SCHMIDL FILOFTEEA SI DOMNULUI SCHMIDL KARL HEINZ, APARTAMENTUL NR. 1 SI GARAJUL DIN CORPUL A SI CORPUL B, SITUATE IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. CAROL DAVILA NR. 59, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6548 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 561/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Carol Davila nr. 59, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 7110, solicitat in natura de doamna SCHMIDL FILOFTEEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Carol Davila nr. 59, sector 5, posesoare a BI seria GK nr. 615484, CNP 2321215400398 si domnul SCHMIDL KARL HEINZ, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, CNP 1240430400201;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente, in baza Legii nr. 112/1995, 1 apartament vandut in baza Legii nr. 4/1973, 1 apartament situat in Corpul A este ocupat cu contract de inchiriere si garajul este liber, iar corpul B (spatiu cu alta destinatie) este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 68/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Schmidl Louis Lothar si Schmidl Karl Heinz, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 51252/1941;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SCHMIDL FILOFTEEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Carol Davila nr. 59, sector 5, posesoare a BI seria GK nr. 615484, CNP 2321215400398 si domnului SCHMIDL KARL HEINZ, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, CNP 1240430400201, apartamentul nr. 1 si garajul din corpul A si corpul B (spatiu cu alta destinatie), situate in imobilul din Bucuresti, str. Carol Davila nr. 59, sector 5 si terenul in suprafata de 475,43 m.p. din suprafata totala de 645,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001