

DISPOZITIE LEGEA 10 6594 din 11/10/2006

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI RADU GHEORGHE-OLIMPIU SI DOAMNEI SPIRIDON MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SANDU ALDEA NR. 65, SECTOR 1, FORMAT DIN CONSTRUCTIE TIP A (P+3), CU EXCEPTIA APARTAMENTELOR VANDUTE IN BAZA LEGII NR. 112/1995

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6594 din 11.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 106/2001, 335/2001, 2335/2001 si 1233/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Sandu Aldea nr. 65, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul RADU GHEORGHE-OLIMPIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ceairului nr. 1, bl. J9, sc. D, et. 1, ap. 39, sector 3, posesor al BI seria BN/566501, CNP 1300509400395 si doamna SPIRIDON MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Dristor nr. 102, sc. 4, ap. 108, sector 3, posesoare a BI seria AE/452202;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente si un apartament este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza, certificatului de mostenitor nr. 264/1973, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Radu I.Anghel, in baza actului de proprietate nr. 5876/7/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului RADU GHEORGHE-OLIMPIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ceairului nr. 1, bl. J9, sc. D, et. 1, ap. 39, sector 3, posesor al BI seria BN/566501, CNP 1300509400395 si doamnei SPIRIDON MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Dristor nr. 102, sc. 4, ap. 108, sector 3, posesoare a BI seria AE/452202, imobilul situat in Bucuresti, strada Sandu Aldea nr. 65, sector 1, format din constructie tip A (P+3), (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 2, situat la etajul 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3410/27.03.2000, apartamentul nr. 3, situat la etajul 2, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2820/19750/15.01.1997 si apartamentul nr. 1, situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 150/19669/24.09.1996, cu cotele de teren aferente in suprafata de 61,70 m.p.), garaj si teren in suprafata de 418,30 m.p. din suprafata totala de 480,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic scara 1: 500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si Oficiul de administrare nr. 2 – A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001