

DISPOZITIE LEGEA 10 6603 din 11/10/2006

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI CRISTESCU PAUL-OCTAVIAN, SI DOAMNEI CRISTESCU OLGUTA-DANIELA-ILEANA, APARTAMENTUL NR. 21, SITUAT LA ETAJUL 2 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. ION GHICA NR. 3 CORESPONDENT CU BD I.C. BRATIANU NR. 6, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6603 din 11.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3803/21.09.2001 si 1370/10.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Ghica nr. 3 corespondent cu Bd. I.C. Bratianu nr. 6, sector 3, compus din apartamentele cu nr. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 de la etajul 2 si apartamentele cu nr. 16 (fost 38), 17 (fost 39), 18 (fost 40), 19 (fost 41), 20 (fost 42) de la etajul 4, precum si apartamentul nr. 24 (fost 67) de la etajul 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 1169, solicitat in natura de domnul CRISTESCU PAUL-OCTAVIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Drumul Taberei nr. 92, bl. C7, sc. B, ap. 47, sector 6, posesor al CI seria DP nr. 069616, CNP 1680524421510 si doamna CRISTESCU OLGUTA-DANIELA-ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Otesani nr. 1, bl. OD 52-54, sc. D, et. 1, ap. 137, sector 2, posesoare a CI seria RT nr. 241193, CNP 2700531421510;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 13 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si camerele de la subsol, iar 1 apartament este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 80-81/12.06.2001 si nr. 1458/17.10.1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Cristescu Theodor Gheorghe, in baza contractului de constructiune autentificat de Tribunalul Ilfov-Sectia Notariat sub nr. 26844/1937 si a actului aditional autentificat de Tribunalul Ilfov-Sectia Notariat sub nr. 22777/1939;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CRISTESCU PAUL-OCTAVIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Drumul Taberei nr. 92, bl. C7, sc. B, ap. 47, sector 6, posesor al CI seria DP nr. 069616, CNP 1680524421510 si doamnei CRISTESCU OLGUTA-DANIELA-ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Alea Otesani nr. 1, bl. OD 52-54, sc. D, et. 1, ap. 137, sector 2, posesoare a CI seria RT nr. 241193, CNP 2700531421510, apartamentul nr. 21, situat la etajul 2 al imobilului din Bucuresti, str. Ion Ghica nr. 3 corespondent cu Bd. I.C. Bratianu nr. 6, sector 3, impreuna cu cota de teren in suprafata de 10,14 m.p. din suprafata totala de 1629,15 m.p., care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia rambursarii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 112/1995, indexate cu indicele de inflatie, precum si obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si Administratia Fondului Imobiliar-Oficiul de administrare nr. 3 inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001