

DISPOZITIE LEGEA 10 6472 din 05/10/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI RADULESCU MIHAI-SORIN SI DOMNULUI RADULESCU RADU-FLORIN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. LISTER NR. 61, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6472 din 05.10.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 514/2001 si nr. 513/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 61, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul RADULESCU MIHAI-SORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matache Dobrescu nr. 7, et. 1, ap. 1, sector 3, posesor al BI seria DA/639389, CNP 1460104400325 si domnul RADULESCU RADU-FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Politehnicii nr. 4. bl. 1, sc. 1, et. 3, ap. 12, sector 6, posesor al BI seria BE/544523, CNP 1670910400175;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, un apartament este liber, iar un apartament (situat la subsol) si un garaj sunt ocupate cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. S196/1962, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Radulescu Mihail, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 2196/1925 si a autorizatiei de construire nr. 213D/1931;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, in Monitorul Oficial nr. 798/2005, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului RADULESCU MIHAI-SORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matache Dobrescu nr. 7, et. 1, ap. 1, sector 3, posesor al BI seria DA/639389, CNP 1460104400325 si domnului RADULESCU RADU-FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Politehnicii nr. 4. bl. 1, sc. 1, et. 3, ap. 12, sector 6, posesor al BI seria BE/544523, CNP 1670910400175, imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 61, sector 5, format teren in suprafata de 211,70 m.p. – construit si neconstruit din totalul de 438,25 m.p. si constructie S+P+E+M (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 1, parter, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 41151/1996 si apartamentul nr. 3, etaj 1, impreuna cu garajul, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 40554/1996, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 226,55 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001