

HOTARIRE 290 din 17/11/2006

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL - STR. HENRI COANDA NR. 36, SECTOR  
1

EMITENT : C.G.M.B.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **H O T A R A R E**

#### **privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Str. HENRI COANDA nr.36, sector 1**

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand raportul Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata prin Legea nr.289/2006;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MTCT nr.1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in Municipiul Bucuresti
- Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata;
- PUG-Municipiul Bucuresti aprobat prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.269/21.12.2000;

In temeiul prevederilor art. 38 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."c" si art. 46 alin.(2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 modificata si completata prin Legea nr.286/2006,

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **H O T A R A S T E:**

**Art.1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal – Str. Henri Coanda nr.36, sector 1, pentru o suprafata studiata de 5000 mp., din care suprafata terenului care a generat documentatia S= 553,2 mp. proprietate persoane fizice;

- regulament existent: locuinta P+1+M; CUT=1,7
- conditii de construire aprobate: se mentine constructia existenta; se schimba functiunea de locuinta in servicii de sanatate; se amenajeaza mansarda.

Nu se modifica POT; CUT=2.

**Art.2** Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

**Art.3** Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4** Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara din 17.11.2006 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 17.11.2006

Nr. 290

Pentru consultarea anexelor accesati [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro) / Acte normative