

HOTARIRE 293 din 17/11/2006

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL STR. RAZOARE - BDUL GENIULUI,  
SECTOR 6

EMITENT : C.G.M.B.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **H O T A R A R E**

#### **privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Str. Razoare - B-dul Geniului, sector 6**

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand raportul Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata prin Legea nr.289/2006;
  
- Legii nr.50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MTCT nr.1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in Municipiul Bucuresti
- Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata;
  
- PUG-Municipiul Bucuresti aprobat prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.269/21.12.2000;

In temeiul prevederilor art. 38 alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."c" si art. 46 alin.(2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 modificata si completata prin Legea nr.286/2006,

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **H O T A R A S T E:**

**Art.1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal – str.Razoare – B-dul Geniului, sector 6, pentru o suprafata studiata de 4,00 ha, din care suprafata terenului care a generat documentatia S= 20331,00 mp proprietate de stat in administrarea Serviciului de Paza si Protectie.

Incadrarea in PUG – Zona S1–zona cu destinatie speciala, caracterizata de urmatoorii indicatori urbanistici: POTmax-50%; CUTmax-1,8.

Conditii de construire aprobate: Sediul Serviciului de Paza si Protectie – complex tehnic, pavilion unitati operative, complex alimentar, birouri, complex sportiv poligon, punct control: POTmax=60%, CUTmax=1,9, Rmh=D+P+5-6<sup>E</sup>.

**Art.2** Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

**Art.3** Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4** Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta din 17.11.2006 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 17.11.2006  
Nr. 293

Pentru consultarea anexelor accesati [www.pmb.ro](http://www.pmb.ro) / Acte normative