

DISPOZITIE LEGEA 10 6723 din 08/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI JURCA FLORIAN,
APARTAMENTUL NR. 56, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, SOS. IANCULUI NR. 29, BL.
105 B, SC. A, ET. 13, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6723 din 08.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.395/14.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 56, situat in imobilul din Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105 B, sc. A, et. 13, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Deciziei nr. 1969/1984 (fara plata), solicitat in natura de domnul JURCA FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Suedia, Stockholm, posesor al pasaportului nr. 07003609, CNP 1320712400408;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul situat in imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Jurca Florian, in baza contractului de construire nr. 1019/1976;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art.9 si art. 25 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art.68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului JURCA FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Suedia, Stockholm, posesor al pasaportului nr. 07003609, CNP 1320712400408, apartamentul nr. 56, situat in imobilul din Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105 B, sc. A, et. 13, sector 2, format din 4 camere si dependinte, cota indiviza de 0,838% din partile si dependintele comune ale imobilului si se atribuie in folosinta cota aferenta de teren de 10,61 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001