

DISPOZITIE LEGEA 10 6724 din 08/11/2006

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BLAGA AUREL IOAN STEFAN SI DOAMNEI BLAGA LUCICA, APARTAMENTUL NR. 66, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, BDUL. NICOLAE BALCESCU NR. 5, SC. C, ET. 4, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6724 din 08.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2528/12.04.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 66, situat in imobilul din Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 5 (bloc Dunarea), sc. C, et. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 – fara plata, Decizia nr. 1434/1989, solicitat in natura de domnul BLAGA AUREL IOAN STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Kiritescu nr. 12, sector 2, posesor al pasaportului nr. 06366875, CNP 1301103400037 si doamna BLAGA LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Kiritescu nr. 12, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 10392586, CNP 2321202400044;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001, din care rezulta ca in baza Sentintei Civile nr. 1782/2003 emisa de Judecatoria Sectorului 1 si Deciziei Civile nr. 677/2004 emisa de Tribunalul Bucuresti, definitiva, se constata nevalabilitatea titlului statului asupra apartamentului nr. 66, nulitatea Deciziei nr. 1434/1989 si nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 1968/29163/1996 incheiat intre S.C. Herastrau Nord S.A. si Marghidanu Nicolae Gheorghe si Marghidanu Tatiana. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza contractului de construire nr. 828/4/1979, a contractelor de imprumut nr. 176907/1979 si nr. 127821/1979 si a titlului de proprietate nr. 3227/1980;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art.9 si art. 25 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art.68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea, domnului BLAGA AUREL IOAN STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Kiritescu nr. 12, sector 2, posesor al pasaportului nr. 06366875, CNP 1301103400037 si doamnei BLAGA LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Kiritescu nr. 12, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 10392586, CNP 2321202400044, apartamentul nr. 66, compus din 2 camere si dependinte, impreuna cu cota parte din partile si dependintele de folosinta comuna, situat in imobilul din Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 5 (bloc Dunarea), sc. C, et. 4, sector 1. Cota de teren aferenta, in suprafata de 05,86 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta domnului BLAGA AUREL IOAN STEFAN si doamnei BLAGA LUCIA.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001