

DISPOZITIE LEGEA 10 6739 din 08/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TASCU GABRIELA-ALEXANDRINA SI DOMNULUI NICULESCU FLORIN-Dragomir, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GENERAL ANGHELESCU NR. 44, SECTOR 1, CU EXCEPTIA APARTAMENTELOR VANDUTE IN BAZA LEGII NR. 112/1995

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6739 din 08.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1105/2001 si nr. 817/2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. General Anghelescu nr. 44 (fosta str. Stefan Furtuna nr. 44), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TASCU GABRIELA-ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul ales in . Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr. 260, bl. 25A, sc. B, et. 8, ap. 53, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 07153694, CNP 2240502400896 si domnul NICULESCU FLORIN-Dragomir, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr.260, bl. 25A, sc. 2, ap. 38, sector 2, posesor al CI seria RD/055279, CNP 1460412400350;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute doua apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este liber si ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 38/2006, nr. 95/1955, nr. 652/1992, nr. 74/2000, si nr. 152/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Niculescu Dragomir Polixenia (nascuta Dumitrescu), in baza procesului verbal de Carte Funciara nr. 73528/15.03.1944;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 alin. (2), art.71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TASCU GABRIELA-ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str Mihai Eminescu nr. 260, bl. 25A, sc. B, et. 8, ap. 53, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 07153694, CNP 2240502400896 si domnului NICULESCU FLORIN-DRAGOMIR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Mihai Eminescu nr. 260, bl. 25A, sc. 2, ap. 38, sector 2, posesor al CI seria RD/055279, CNP 1460412400350, imobilul situat in Bucuresti, str.General Anghelescu nr. 44(fosta str. Stefan Furtuna nr. 44), sector 1, format din constructii de tip B (P, P+1, P+2) (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv; apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 562/112/1997 si apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 165/112/1996, cu cota de teren aferenta in suprafata de 275,35 m.p.) si teren in suprafata de 222,65 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinatori, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si **S.C.ROM-VIAL S.A.** inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu pentru indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
`LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

