

DISPOZITIE LEGEA 10 6764 din 14/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VAIDAN LUCRETIA, DOAMNEI LAZAR LUNA-LUCIA, DOAMNEI CAMPEAN VALERIA SI DOMNULUI CAMPEAN IOAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PIEPTANARI NR. 102, COLT CU STR. FERENTARI, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6764 din 14.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 866/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Pieptanari nr. 102, colt cu str. Ferentari, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna VAIDIAN LUCRETIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ceahlau nr. 2 A, bl. 14, sc. 1, et. 6, ap. 40, sector 6, posesoare a BI seria GD nr. 0565855, CNP 2470117400687, doamna LAZAR LUNA-LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, str. Ciocanului nr. 9, ap. 32, judetul Brasov, posesoare a BI seria GK nr. 954427, CNP 2390821080032, doamna CAMPEAN VALERIA, cetatean roman, cu domiciliul in Medias, str. Sondorilor nr. 4, ap. 1, judetul Sibiu, posesoare a BI seria GA nr. 836158, CNP 2450407322241 si domnul CAMPEAN IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Tg. Mures, str. Hunedoara nr. 23, ap. 2, judetul Mures, posesor al BI seria DG nr. 444251, CNP 1540226264361;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere, iar suprafata de teren de 61,75 m.p. este afectata de elemente de sistematizare. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 248/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Victoria Campeanu, in baza actului de vanzare cu privilegiu nr. 28246/1928 si Autorizatiunii nr. 21 F/04.04.1929;

In conformitate cu art. 7 alin 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie in natura, in proprietatea doamna VAIDIAN LUCRETIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ceahlau nr. 2 A, bl. 14, sc. 1, et. 6, ap. 40, sector 6, posesoare a BI seria GD nr.

0565855, CNP 2470117400687, doamnei LAZAR LUNA-LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, str. Ciocanului nr. 9, ap. 32, judetul Brasov, posesoare a BI seria GK nr. 954427, CNP 2390821080032, doamnei CAMPEAN VALERIA, cetatean roman, cu domiciliul in Medias, str. Sondorilor nr. 4, ap. 1, judetul Sibiu, posesoare a BI seria GA nr. 836158, CNP 2450407322241 si domnului CAMPEAN IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Tg. Mures, str. Hunedoara nr. 23, ap. 2, judetul Mures, posesor al BI seria DG nr. 444251, CNP 1540226264361, imobilul situat in Bucuresti, str. Pieptanari nr. 102, colt cu str. Ferentari, sector 5, format din constructie si teren in suprafata de 407,71 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic judiciar ing. Fuiuaga Mihai, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinatori, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil
DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001