

DISPOZITIE LEGEA 10 6691 din 06/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MOSCU ION SI DOAMNEI STUPARU MARIA ANTONIA IOANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BDUL REGINA ELISABETA NR. 83, ACTUAL BDUL MIHAIL KOGALNICEANU NR.29, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6691 din 06.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1071/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Bdul Regina Elisabeta (fost Bdul M. Kogalniceanu) nr. 83, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 4631, solicitat in natura de domnul MOSCU ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, STR. Popa Soare nr. 32, sector 2, posesor al BI seria DG nr. 460971, CNP 1381208400128 si doamna STUPARU MARIA ANTONIA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 213, bl. 21A, sc. 1, et. 1, ap. 13, sector 3, posesoare a CI seria RD nr. 136483, CNP 2360117400666;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este partial liber si partial ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 12/1998, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Elena A. Capra Moscu, in baza actului dotal nr. 11621/1930;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MOSCU ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, STR. Popa Soare nr. 32, sector 2, posesor al BI seria DG nr. 460971, CNP 1381208400128 si doamnei STUPARU MARIA ANTONIA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti Calea Mosilor

nr. 213, bl. 21A, sc. 1, et. 1, ap. 13, sector 3, posesoare a CI seria RD nr. 136483, CNP 2360117400666, imobilul situat in Bucuresti, Bdul Regina Elisabeta (fost Bdul M. Kogalniceanu) nr. 83 actual Bdul Mihail Kogalniceanu nr. 29, sector 5, format din teren in suprafata construita de 303,76 m.p. din totalul construit de 553,00 m.p. si teren liber – curte interioara in suprafata de 141,00 m.p. si constructie S+P+3E+M (cu exceptia apartamentelor vandute inainte de nationalizare de catre proprietar Elena A. Capra Moscu), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari si restituirea despagubirilor incasate in baza H.C.G.M.B. nr. 823/20.10.1997, indexate cu rata inflatiei.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinatori, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001