

DISPOZITIE LEGEA 10 6731 din 08/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BRATOSIN NICOLAE, COTA DE 1/2
DIN CORPUL A, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STRADA MUSAT NR. 47, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6731 din 08.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 6666/19.11.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Musat nr. 47, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza art. 52 din Legea nr. 4/1973 si a Deciziei nr. 480/1986, solicitat in natura de domnul BRATOSIN NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Politehnicii nr. 2, bl. 5A, sc. 1, et. 7, ap. 30, sector 6, posesor al BI seria BG/583663, CNP 1330209400411;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 721/1985 si nr. 66/2000, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Martina Ferdinando si Martina Dionigi, in baza actelor de vanzare-cumparare nr. 385/1921 si nr. 28277/1938;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completat prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BRATOSIN NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Politehnicii nr. 2, bl. 5A, sc. 1, et. 7, ap. 30, sector 6, posesor al BI seria BG/583663, CNP 1330209400411, cota de ½ din corpul A, situat in imobilul din Bucuresti, strada Musat nr. 47, sector 5 si terenul in suprafata de 165,00 m.p., reprezentand cota de ½ din suprafata totala a terenului de 330,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001