

DISPOZITIE LEGEA 10 6754 din 14/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI COMAN ION, SPATIUL CU ALTA DESTINATIE SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. LIZEANU NR. 25, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6754 din 14.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 106/2001 la Executorul judecatoresc, privind parterul imobilului situat in Bucuresti, str. Lizeanu nr. 25, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 4585, solicitat in natura de doamna RADIAN TEODORA, decedata ulterior depunerii notificarii, cu mostenitorul: domnul COMAN ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Dimitrie Cantemir nr. 7, bl. 5, sc. A, et. 4, ap. 29, sector 4, posesor al BI seria BN nr. 249373, CNP 1220303400041.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca spatiul cu alta destinatie de la parterul imobilului sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 2/2000 si nr. 136/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Marinescu Maria si Marinescu Gheorghe, in baza actului de vanzare nr. 7199/1918;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului COMAN ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Dimitrie Cantemir nr. 7, bl. 5, sc. A, et. 4, ap. 29, sector 4, posesor al BI seria BN nr. 249373, CNP 1220303400041, spatiul cu alta destinatie situat la parterul imobilului (P+1) din Bucuresti, str.

Lizeanu nr. 25, sector 2 si terenul aferent in suprafata de 81,55 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind parterul imobilului in cauza, dintre chiras si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra spatiului cu alta destinatie de la parterul imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**