

DISPOZITIE LEGEA 10 6770 din 14/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CARAMZULESCU DOINA-MAGDA SI DOAMNEI BUSUIOCEANU GABRIELA-LILIANA, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. STIRBEI VODA NR. 16, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6770 din 14.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 250/22.05.2001 si nr. 251/22.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 3 si apartamentul nr. 4, situate la etajul 1, in imobilul din Bucuresti, strada Stirbei Voda nr. 16, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CARAMZULESCU DOINA - MAGDA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Stirbei Voda nr. 16, et. 1, ap. 3, sector 1, posesoare a CI seria RD/333459, CNP 2390328400092 si doamna BUSUIOCEANU GABRIELA - LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Visana nr. 2, bl. 25, sc. B, et. 3, ap. 58, sector 4, posesoare a CI seria RR/294088, CNP 2400823400348;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 3 si apartamentul nr. 4, situate la etajul 1, sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 312/1996 si nr. 313/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Caramzulescu Dumitru si Caramzulescu Sevasta, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 37662/1935, a contractului de constructie nr. 37663/1935 si a actului additional nr. 37286/1938;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei CARAMZULESCU DOINA - MAGDA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Stirbei Voda nr. 16, et. 1, ap. 3, sector 1, posesoare a CI seria RD/333459, CNP 2390328400092 si doamnei BUSUIOCEANU GABRIELA - LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Visana nr. 2, bl. 25, sc. B, et. 3, ap. 58, sector 4, posesoare a CI seria RR/294088, CNP 2400823400348, din imobilul situat in Bucuresti strada Stirbei Voda nr. 16, sector 1, apartamentele nr. 3 si nr. 4, de la etajul 1, o camera la subsol de 2x2,5 m.p., o pivnita de 2x2,5 m.p., cota parte din dependintele si partile comune si terenul aferent in suprafata de 35,17 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica, intocmit de expert tehnic judiciar ing. Duzinschi Emil, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001