

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI POPESCU GEORGE-ADRIAN, DOMNULUI PRETORIAN MARIUS SI DOMNULUI PRETORIAN ALEXANDRU-MATEI, APARTAMENTUL NR. 1 SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. AV. PETRE CRETU NR. 14, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6692 din 06.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 43/25.05.2001 si nr. 426/26.06.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Av. Petre Cretu nr. 14, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PRETORIAN MIRCEA, decedat ulterior depunerii notificarii, cu mostenitorii: domnul POPESCU GEORGE-ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Constantin Stahi nr. 11, et. 1, sector 1, posesor al CI seria RX nr. 191092, CNP 1230327400383, domnul PRETORIAN MARIUS, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 7 rue des Perehamps 75016 Paris, posesor al CI nr. 010175Q00396 si domnul PRETORIAN ALEXANDRU-MATEI, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., statul Florida, Coral, Gables, str. Palmarito nr. 3608, posesor al pasaportului nr. 06757163, CNP 1451215400231;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, Sentinta civila nr. 612/07.05.2002 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a III-a Civila, definitiva si irevocabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 46786/28052/05.08.1997, Hotararea nr. 114/23.10.1996 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti – Comisia pentru aplicarea Legii nr. 112/1995 prin care s-a restituit domnului Pretorian Mircea apartamentul nr. 2, etaj 1, situat in imobilul din Bucuresti, str. Av. Petre Cretu nr. 14, sector 1 si terenul in suprafata de 194,76 m.p.; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 20/1996, nr. 43/2003 si 215/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Florica Pretorian, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 28869/1936;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului POPESCU GEORGE-ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Constantin Stahi nr. 11, et. 1, sector 1, posesor al CI seria RX nr. 191092, CNP 1230327400383, domnului PRETORIAN MARIUS, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 7 rue des Perehamps 75016 Paris, posesor al CI nr. 010175Q00396 si domnului PRETORIAN ALEXANDRU-MATEI, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., statul Florida, Coral, Gables, str. Palmarito nr. 3608, posesor al pasaportului nr. 06757163, CNP 1451215400231, apartamentul nr. 1, situat la parterul imobilului din Bucuresti, str. Av. Petre Cretu nr. 14, sector 1, impreuna cu cota aferenta de teren de 39,98 m.p. (teren situat sub constructie) si terenul in suprafata de 149,26 m.p. (teren liber de constructii), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001