

DISPOZITIE LEGEA 10 6827 din 16/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI POPESCU MIHAIL VALERIU, COTA DE 50% DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAPORAL USURELU ION NR. 15, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6827 din 16.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 690/13.06.2001 la Executorul judecatoresc, pentru cota de 50% din imobilul situat in Bucuresti, strada Caporal Usurelu Ion nr. 15, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 313/1962 si a Sentintei nr. 1268/1953, solicitat in natura de domnul POPESCU MIHAIL VALERIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Caporal Usurelu Ion nr. 15, sector 5, posesor al pasaportului nr. 06759764, CNP 1371108400230;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul notificat, in cota de 50%, este ocupat cu contract de inchiriere nr. 1543/14.07.1999 conform adresei S.C. COTROCENI S.A. nr. 5433/11.10.2001; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 836/1995 si nr. 4/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Popescu Vasilica si Popescu Constantin, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 5185/1941;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului POPESCU MIHAIL VALERIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Caporal Usurelu Ion nr. 15, sector 5, posesor al pasaportului nr.

06759764, CNP 1371108400230, cota de 50% din imobilul situat Bucuresti, strada Caporal Usurelu Ion nr. 15, sector 5, format din constructie tip B(S+P), anexe si teren in suprafata totala de 241,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001