

DISPOZITIE LEGEA 10 6861 din 16/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PARGA CONSTANTA, DOAMNEI NITA SAMFIRA, DOAMNEI PETRESCU GEORGETA, DOAMNEI STROIA EUGENIA SI DOAMNEI TRANDAFIR IOANA-VERONICA, SUBSOLUL, SPATIILE DE LA PARTER SI ETAJUL 1 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LIZEANU NR. 22-24, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6861 din 16.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 5073/22.10.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Lizeanu nr. 22-24, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 362, solicitat in natura de doamna PARGA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Judetului nr. 17, bl. 20, sc. A, et. 7, apt. 29, sector 2, posesoare a CI seria RR/239706, CNP 2551111400181, doamna NITA SAMFIRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Dumitrache Banu nr. 3, sector 2, posesoare a BI seria AP/726328, doamna PETRESCU GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Banul Dumitrache nr. 3, sector 2, posesoare a CI seria RT/103152, CNP 2531210400176, doamna Andrei Fotinia, decedata ulterior depunerii notificarii, la data de 22.05.2003, prin mostenitori: doamna STROIA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, et. 3, apt. 55, sector 4, posesoare a CI seria RD/132564, CNP 2470212400011 si doamna TRANDAFIR IOANA-VERONICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 2, bl. 1, sc. 2, et. 9, apt. 78, sector 2, posesoare a CI seria RX/339538, CNP 2740219421531;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobil au fost vandute 4 apartamente in temeiul Legii nr. 112/1997, cu cotele de teren aferente, restul fiind in prezent detinut cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire conform certificatelor de mostenitor nr. 133/1971, nr. 35/2001, nr. 4/1999, nr. 75/2003, nr. 737/1977 si nr. 93/2003, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Petrescu Constantin si Petrescu Elisabeta in baza actului de proprietate nr. 15691/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PARGA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Judetului nr. 17, bl. 20, sc. A, et. 7, apt. 29, sector 2, posesoare a CI seria RR/239706, CNP 2551111400181, doamnei NITA SAMFIRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Dumitrache Banu nr. 3, sector 2, posesoare a BI seria AP/726328, doamnei PETRESCU GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Banul Dumitrache nr. 3, sector 2, posesoare a CI seria RT/103152, CNP 2531210400176, doamnei STROIA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Emil Racovita nr. 16, bl. R21, et. 3, apt. 55, sector 4, posesoare a CI seria RD/132564, CNP 2470212400011 si doamna TRANDAFIR IOANA-VERONICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 2, bl. 1, sc. 2, et. 9, apt. 78, sector 2, posesoare a CI seria RX/339538, CNP 2740219421531, subsolul, spatiile de la parter si etajul 1, detinute cu contracte de inchiriere si terenul in suprafata de 223,78 m.p. din imobilul situat in Bucuresti, Str. Lizeanu nr. 22-24, sector 2, care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001