

DISPOZITIE LEGEA 10 6867 din 16/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI NICULESCU ROMULUS, DOAMNEI URSULEANU CAMELIA SI DOAMNEI BOCA CRISTINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAROL DAVILA NR. 17, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 6867 din 16.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2333/07.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Carol Davila nr. 17, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 5299, solicitat in natura de doamna GHEORGHITOIU ELENA - ANDREIA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori, domnul NICULESCU ROMULUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 235, bl. 67, sc. C, et. 3, ap. 109, sector 2, posesor al BI seria BE/551842, CNP 1411125400126, doamna URSULEANU CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Drumul Taberei nr. 92, bl. C7, sc. G, ap. 245, sector 6, posesoare a CI seria RT/009837, CNP 2470413400580 si doamna BOCA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 19, bl. 5, sc. B, ap. 40, sector 4, posesoare a BI seria DB/025178, CNP 2321205400050;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut in baza Legii nr. 112/1997 apartamentul situat la etaj, iar parterul, detinut cu contract de inchiriere, este ocupat de un spatiu cu alta destinatie; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 158/2001, nr. 159/2001, nr. 160/2001 si nr. 87/2006, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Niculescu Iordan Elena, nascuta Moldoveanu, in baza actului de proprietate nr. 50686/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului NICULESCU ROMULUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 235, bl. 67, sc. C, et. 3, ap. 109, sector 2, posesor al BI seria BE/551842, CNP 1411125400126, doamnei URSULEANU CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Drumul Taberei nr. 92, bl. C7, sc. G, ap. 245, sector 6, posesoare a CI seria RT/009837, CNP 2470413400580 si doamnei BOCA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 19, bl. 5, sc. B, ap. 40, sector 4, posesoare a BI seria DB/025178, CNP 2321205400050, imobilul situat in Bucuresti, strada Carol Davila nr. 17, sector 5, compus din constructie de tip A(S+P+1+Pod) (cu exceptia apartamentului situat la etaj, vandut in baza Legii nr. 112/1997 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 12363/1997, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 71,87 m.p.) si teren in suprafata de 328,13 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001