

DISPOZITIE LEGEA 10 6830 din 16/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BESLEAGA NICOLAE, COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 47 SITUAT IN BUCURESTI STR. ALEEA COMPOZITORILOR NR. 16, BL. Z 45, ET. 7, SECTOR 6 SI SE RESPINGE NOTIFICAREA FORMULATA DE DOAMNA BESLEAGA VICTORIA.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6830 din 16.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 738/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Aleea Compozitorilor nr. 16, bl. Z 45, et. 7, apartament 47, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 (cota de 1/2 din apartament cu plata si cota de 1/2 din apartament fara plata), solicitat in natura de domnul BESLEAGA NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in 4 Square des Sablons, 78160, Marly le Roi, Franta, posesor al pasaportului nr. 05029627 si doamna BESLEAGA VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in 4 Square des Sablons, 78160, Marly le Roi, Franta, posesoare a pasaportului nr. 07307334, CNP 2371221400027;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Besleaga Niculae si Besleaga Victoria in baza contractului pentru construirea de locuinte proprietatea personala nr. 3286/1970;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art.9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BESLEAGA NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in 4 Square des Sablons, 78160, Marly le Roi, Franta, posesor al pasaportului nr. 05029627, cota de 1/2 din apartamentul nr. 47, compus din trei camere, dependinte, cota indiviza din partile si dependintele comune ale imobilului si terenul aferent, situat in Bucuresti, str. Aleea Compozitorilor nr. 16, bl. Z 45, et. 7, sector 6, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 112/1995, conform Hotararii nr. 726/1997, indexate cu indicele de inflatie.

Se respinge notificarea formulata de doamna BESLEAGA VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in 4 Square des Sablons, 78160, Marly le Roi, Franta, posesoare a pasaportului nr. 07307334, CNP 2371221400027, privind restituirea in natura a cotei de 1/2 din apartamentul nr. 47 situat in Bucuresti, str. Aleea Compozitorilor nr. 16, bl. Z 45, et. 7, sector 6, deoarece preluare s-a facut cu plata, in baza Decretului nr. 223/1974.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chiras si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001