

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BANTAS SUZANA SI DOMNULUI HANGAN VICTOR, APARTAMENTUL NR. 63, ET. 6, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. ION GHICA NR. 1, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6832 din 16.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 840/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Ghica (fost Regele Albert 37-39) nr. 1, et. 6, apartament 63, sector 3, trecut in proprietatea statului fara titlu, solicitat in natura de doamna BANTAS SUZANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Miciurin nr. 13, sector 1, posesoare a BI seria BN nr. 720393, CNP 2220528400029 si domnul HANGAN VICTOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Panduri nr. 60, bl. A, sc. 2, et. 1, ap. 28, sector 5, posesor al BI seria L nr. 472272, CNP 1191201400124;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 194/1972 si nr. 940/1982, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Emilia Toporescu, in baza actului de vanzare nr. 32899/1936;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BANTAS SUZANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Miciurin nr. 13, sector 1, posesoare a BI seria BN nr. 720393, CNP 2220528400029 si domnului HANGAN VICTOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Panduri nr. 60, bl. A, sc. 2, et. 1, ap. 28, sector 5, posesor al BI seria L nr. 472272, CNP 1191201400124, apartamentul nr. 63, et. 6, situat in imobilul din Bucuresti, str. Ghica nr. 1, sector 3, impreuna cu cota parte din dependintele si partile comune si cota de teren de 9/50 ‰ din suprafata totala a terenului, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si Administratia Fondului Imobiliar – Oficiul de Administrare nr. 3, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001