

HOTARIRE 322 din 14/12/2006

PRIVIND APROBAREA MODIFICARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL - STR. AJUSTORULUI,
NR. 2, SECTOR 6

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea modificarii Planului Urbanistic Zonal – Str.AJUSTORULUI, nr.2, sector 6

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand Raportul Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

Tinand seama de prevederile:

Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata prin Legea nr.289/2006;

Legii nr.50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ordinului MTCT nr.1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in Municipiul Bucuresti

Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata;

PUG – Municipiul Bucuresti aprobat prin Hotararea C.G.M.B. nr.269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art. 38 alin.(2), lit.”c”, alin.(5), lit.”c” si art. 46 alin.(2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 modificata si completata prin Legea nr.286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba modificarea Planului Urbanistic Zonal – Str.AJUSTORULUI nr.2, sector 6, pentru o suprafata studiata de 6 ha, din care suprafata terenului care a generat documentatia S = 30156 mp proprietate persoana juridica;

Regulament anterior aprobat: ansamblu locuinte, POTmax =25%, CUTmax=2, Rmaxh=P+5-10E

Conditii de construire aprobate prin prezenta hotarare : ansamblu locuinte ; POTmax=25%, CUTmax=3, Rmaxh=P+5-10+2^E.

Art.2 Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art.3 Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost aprobata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 14.12.2006.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 14.12.2006

Nr.322