

HOTARIRE 321 din 14/12/2006

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL - STR. MATEI MILLO NR. 10, SECTOR 1

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal- str.Matei Millo nr.10, sector 1

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului si Raportul Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Luand in considerare raportul Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului si avizul Comisiei Juridice si de Disciplina din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la :

-Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB : aviz nr.1/20/18.01.2006

-Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului: Aviz nr.137/2006;

-Agentia pentru protectia mediului Bucuresti - Aviz nr.5967/2006

-Comisia de coordonare a PMB: Aviz nr. 580260/13.11.2006;

-Comisia de circulatie : Aviz nr. 9011/09.11.2006;

-Directia pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National a Municipiului Bucuresti : Aviz nr.1148/Z/01.11.2006;

- Tinand seama de prevederile :

-Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Ordinului MTCT nr. 1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in municipiul Bucuresti ;

-Hotararii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata ;

-PUG – Municipiul Bucuresti aprobat prin Hotararea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000;

In temeiul prevederilor art. 38 alin. (5) lit.”c” coroborat cu art.46 alin.(2) lit.”e” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, modificata si completata prin Legea nr.286/2006,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H O T A R A S T E:

Art.1 Se aproba Planul Urbanistic Zonal – Str. Matei Millo nr.10, sector 1, pentru o suprafata studiata $S = 4000,00$ mp, din care suprafata terenului care a generat documentatia $S= 1697,00$ mp proprietate persoana juridica;

Incadrare in PUG – CP1 – zona centrala protejata.

Conditii de construire aprobate : $POT_{max}=80\%$, $CUT_{max}=8,9$; $R_{max}=4S+P+15$ E, $H_{max} = 65,00$ mp.

Art.2 Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art.3 Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani .

Aceasta hotarare a fost aprobata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 14.12.2006.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 14.12.2006
Nr.321