

DISPOZITIE LEGEA 10 6812 din 15/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETTATEA DOAMNEI FARKAS ETTI, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SOLDAT MAGATI NR. 7, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6812 din 15.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4683/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Soldat Magati nr. 7, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, Decizia nr.910/1982 solicitat in natura de doamna FARKAS ETTI, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, Rehov Katsnelson 131/5, Givataim, posesoare a pasaportului nr. 07032364, CNP 2311206400751;

Vazand actele dosarului anexate la notificari, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 03/2006, a certificatului de mostenitor nr. 539/1980, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Chivu Nacht, in baza actelor de proprietate nr. 24932/1935 si 8553/1936;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FARKAS ETTI, cetatean roman, cu domiciliul in Israel, Rehov Katsnelson 131/5, Givataim, posesoare a pasaportului nr. 07032364, CNP 2311206400751,

imobilul situat in Bucuresti, format din teren in suprafata de 232,66 m.p. din totalul de 290,00 m.p. si constructie tip B (P) (cu exceptia apartamentului nr. 2, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 5488/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 62,34 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001