

DISPOZITIE LEGEA 10 6815 din 15/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CALIN ELENA-ANA, SI DOAMNEI CALIN (TELLINI) DESPINA EUFROSINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CUZA VODA NR. 98, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 6815 din 15.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1072/10.04.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Cuza Voda nr. 98, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CALIN ELENA-ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Av. Radu Beller nr. 8, sector 1, posesoare a BI seria BZ/009078, CNP 2370522400046 si doamna CALIN (TELLINI) DESPINA EUFROSINA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Via Montello nr. 8, posesoare a pasaportului nr. A 610566, eliberat de autoritatile italiene;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat un apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, restul imobilului este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 550/1974 si nr. 22/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor Virginia si Petre Calin, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 26355/1940 si actului de cesiune nr. 26298/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CALIN ELENA-ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Av. Radu Beller nr. 8, sector 1, posesoare a BI seria BZ/009078, CNP 2370522400046 si doamnei CALIN (TELLINI) DESPINA EUFROSINA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Via Montello nr. 8, posesoare a pasaportului nr. A 610566, eliberat de autoritatile italiene, imobilul situat in Bucuresti, strada Cuza Voda nr. 98, sector 4, compus din constructii de tip B(S+P ; S+P+1)(cu exceptia apartamentului vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1627/24.03.1997, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 42,23 m.p.), anexe si terenul in suprafata de 307,77 m.p., cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari. Cota parte aferenta din terenul in suprafata de 307,77 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala doamnei CALIN (TELLINI) DESPINA EUFROSINA.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I. – Oficiul de administrare nr. 4, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001