

DISPOZITIE LEGEA 10 6949 din 27/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CRISTALI ROMAN SI DOAMNEI CRISTALI WANDA, APARTAMENTUL NR. 39, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. STRADUINTEI NR. 10, BL. R20, SC. A, ET. 9, SECTOR 4
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 6949 din 27.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2393/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Straduintei nr. 10, bl. R20, sc. A, et. 9, ap. 39, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974-Decizia nr. 1229/1976-cu plata, solicitat in natura de domnul CRISTALI ROMAN, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, Scotrun, RR 1 Box 456, Pennsylvania 18355, posesor al pasaportului nr. 08834941, CNP 1451011400233 si doamna CRISTALI WANDA, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, Scotrun, RR 1 Box 456, Pennsylvania 18355, posesoare a pasaportului nr. 08834942, CNP 2460101400206;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 39 este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor Cristali Roman si Wanda, in baza actului de proprietate nr. 1117/1970;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CRISTALI ROMAN, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, Scotrun, RR 1 Box 456, Pennsylvania 18355, posesor al pasaportului nr. 08834941, CNP 1451011400233 si doamnei CRISTALI WANDA, cetatean roman, cu domiciliul in SUA, Scotrun, RR 1 Box

456, Pennsylvania 18355, posesoare a pasaportului nr. 08834942, CNP 2460101400206, apartamentul nr. 39 situat in Bucuresti, str. Straduintei nr. 10, bl. R20, sc. A, et. 9, sector 4, compus din 3 camere si dependinte, cota parte din partile comune si cota de teren de 1,59% din suprafata totala de 455,49 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

