

DISPOZITIE LEGEA 10 7059 din 30/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CALCAN RODICA-MARIANA, DOMNULUI CALCAN TUDOR-ALEXANDRU, DOMNULUI SIMIONESCU STEFAN, DOAMNEI VASILESCU NATALIA-PAULINA SI DOAMNEI TANASE CORNELIA-MARIA, APARTAMENTUL SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. VASILE LASCAR NR. 158, SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 7059 din 30.11.2006**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2716/31.10.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 158, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CALCAN RODICA - MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Scoala Floreasca nr. 29, ap. 1, sector 1, posesoare a BI seria DG nr. 478588, CNP 2420612400074, domnul CALCAN TUDOR - ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Scoala Floreasca nr. 29, sector 1, posesor al CI seria RD nr. 315549, CNP 1690426423020, domnul SIMIONESCU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aviator Sanatescu nr. 51, sector 1, posesor al BI seria BC nr. 270437, CNP 1181226400235, doamna VASILESCU NATALIA-PAULINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Toamnei nr. 125, sector 2, posesoare a BI seria BZ nr. 029308, CNP 2160801400341 si doamna TANASE CORNELIA - MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Lacul Tei nr. 121, bl. 5, sc. A, et. 5, ap. 20, sector 2, posesoare a BI seria GN nr. 398562, CNP 2490811400770;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat 1 apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, iar 1 apartament (atelier de tehnica dentara in suprafata de 118,76 m.p.) este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 84/2001, nr. 1029/1972, nr. 1277/1973, nr. 8235/1994, nr. 2953/1994 si nr. 580/1985, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Ecaterina P. Athanasiu, in baza actului de vanzare - cumparare nr. 12180/1927;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CALCAN RODICA - MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Scoala Floreasca nr. 29, ap. 1, sector 1, posesoare a BI seria DG nr. 478588, CNP 2420612400074, domnului CALCAN TUDOR - ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Scoala Floreasca nr. 29, sector 1, posesor al CI seria RD nr. 315549, CNP 1690426423020, domnului SIMIONESCU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aviator Sanatescu nr. 51, sector 1, posesor al BI seria BC nr. 270437, CNP 1181226400235, doamnei VASILESCU NATALIA - PAULINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Toamnei nr. 125, sector 2, posesoare a BI seria BZ nr. 029308, CNP 2160801400341 si doamnei TANASE CORNELIA - MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Lacul Tei nr. 121, bl. 5, sc. A, et. 5, ap. 20, sector 2, posesoare a BI seria GN nr. 398562, CNP 2490811400770, apartamentul ocupat cu contract de inchiriere de doamnele Sandu Elena si Mara Silvia, situat in imobilul (P, P+1) din Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 158, sector 2, impreuna cu cota parte din partile de folosinta comuna ale imobilului si terenul in suprafata de 91,35 m.p din suprafata totala de teren de 190,00 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru celalalt coproprietar.

**Art. 2** – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare – preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiris si S.C. APOLODOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001