

DISPOZITIE LEGEA 10 7061 din 30/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MIHAILESCU VLADIMIR-MANTA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. BURGHELEA NR. 7A, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7061 din 30.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 840/09.07.2001, nr. 841/09.07.2001, nr. 842/09.07.2001 si nr. 843/09.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Burghilea nr. 7A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul MIHAILESCU VLADIMIR - MANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Bdul. Camil Ressu nr. 53, bl. H14, sc. 4, ap. 73, et. 3, sector 3, posesor al BI seria BK/587525, CNP 1301107400273;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus - mentionat au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, conform adresei S.C. Foisor S.A. nr. 1151/17.06.1999, 3 apartamente, respectiv: apartamentul situat la etajul 1 in corpul B, vandut conform contractului de vanzare – cumparare nr. 257/29.10.1996, apartamentul situat la etajul 1 in corpul A, vandut conform contractului de vanzare – cumparare nr. 2302/24.03.1997 si apartamentul situat la parter in corpul B, vandut conform contractului de vanzare – cumparare nr. 258/11.07.1997, cu cotele de teren aferente in suprafata de 138,03 m.p., iar apartamentul de la mansarda este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 118/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Mantulescu Manta Sabina, in baza actului de vanzare - cumparare nr. 492/1920;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MIHAILESCU VLADIMIR - MANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Bdul. Camil Ressu nr. 53, bl. H14, sc. 4, ap. 73, et. 3, sector 3, posesor al BI seria BK/587525, CNP 1301107400273, din imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Burghelea nr. 7A, sector 2, apartamentul de la mansarda si terenul in suprafata de 91,97 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare – preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiris si S.C. FOISOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001