

DISPOZITIE LEGEA 10 7063 din 30/11/2006

DISPOZITIA NR. 4179/06.04.2005 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI SE MODIFICA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7063 din 30.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4242/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilele situate in Bucuresti, B-dul 1 Mai nr. 26 si 28 (fost B-dul Colonel Mihail Ghica nr. 26, fost Sos. Filantropiei) actual B-dul Ion Mihalache nr. 26 si 28, sector 1, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PFENNINGS PAUL VIKTOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Karl Marx Ring 55b, Munchen;

Avand in vedere memoriul domnilor Buzatu Florin, Stanciu Ilie si Cires Leonard, proprietarii imobilului din Bucuresti, str. Ion Mihalache nr. 28, sector 1, inregistrat sub nr. 18603/11.08.2005 la DJCL, prin care se solicita modificarea dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 4179/06.04.2005;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul situat in B-dul Ion Mihalache nr. 26 – constructia (formata din 4 apartamente) a fost vanduta in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare – cumparare nr. 508/112/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 9,04 m.p, contractului de vanzare – cumparare nr. 689/112/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 21,64 m.p, contractului de vanzare – cumparare nr. 592/112/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 15,10 m.p, contractului de vanzare – cumparare nr. 1425/112/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 16,90 m.p, din imobilul situat in B-dul Ion Mihalache nr. 28 – constructia (formata din 3 apartamente) a fost vanduta in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare – cumparare nr. 187/112/1996, cu cota de teren aferenta in suprafata de 99,28 m.p, contractului de vanzare – cumparare nr. 104/112/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 64,09 m.p, contractului de vanzare – cumparare nr. 989/1/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 32,87 m.p; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza certificatelor de mostenitor nr. 76/2001 si nr. 94VI 1542/1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Pfennings Otto Rudolf si Pfennings Berta in baza actului de donatie nr. 22817/1936 si actului dotal nr. 21302/1936;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata in Monitorul Oficial nr. 798/02.09.2005, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

I .Dispozitia nr. 4179/06.04.2006 a Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut:

Art. 1 – Se atribuie in folosinta speciala, domnul PFENNINGS PAUL VIKTOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Karl Marx Ring 55b, Munchen, terenul in suprafata de 277,30 m.p. situat in B-dul Ion Mihalache nr. 26, sector 1 si terenul in suprafata de 183,73 m.p. situat in B-dul Ion Mihalache nr. 28, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare – preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001