

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI RACASANU ION-MUGUREL, DOAMNEI RACASANU MARIA SI DOMNULUI RACASANU CHRISTIAN, CAMERA DE SERVICIU DE LA MANSARDA IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. OBEDENARU-GHEORGHIAD MIHAIL NR. 25, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7065 din 30.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1958/08.08.2001 si nr. 441/13.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 5 de la etajul 2 al imobilului situat in Bucuresti, str. Obedenaru nr. 25, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6484, solicitat in natura de domnul RACASANU ION – MUGUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Obedenaru nr. 25, et. 1, ap. 3, sector 5, posesor al BI seria GV nr. 443896, CNP 1430511400170 si domnul RACASANU VIRGIL, decedat ulterior depunerii notificarii, prin mostenitorii: doamna RACASANU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Mihail Obedenaru nr. 18, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 329581, CNP 2311207400912 si domnul RACASANU CHRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Boteanu nr. 3, et. 6, ap. 14, sector 1, posesor al CI seria RD nr. 219582, CNP 1570911400094;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus - mentionat a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, iar camera de serviciu de la mansarda in suprafata de 7,50 m.p. este ocupata cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 827/1973 si nr. 1007/1984 si a certificatului de calitate nr. 47/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Racasanu Ioan, in baza actului de vanzare - cumparare nr. 30774/1932 si a actului de partaj voluntar nr. 5361/1948;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului RACASANU ION – MUGUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Obedenaru nr. 25, et. 1, ap. 3, sector 5, posesor al BI seria GV nr. 443896, CNP 1430511400170, doamnei RACASANU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Mihail Obedenaru nr. 18, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 329581, CNP 2311207400912 si domnului RACASANU CHRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Boteanu nr. 3, et. 6, ap. 14, sector 1, posesor al CI seria RD nr. 219582, CNP 1570911400094, camera de serviciu de la mansarda in suprafata de 7,50 m.p. situata in imobilul din Bucuresti, str. Dr. Obedenaru – Gheorghiade Mihail nr. 25, sector 5 si terenul aferent in suprafata de 41,76 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare – preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirisi S.C. COTROCENI S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001