

DISPOZITIE LEGEA 10 7071 din 30/11/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI JEDICKE BRUNHILDE SI DOAMNEI MUNTEANU DOROTHEA GISELA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. GRIGORE ROMNICEANU NR. 27, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7071 din 30.11.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1572/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Grigore Romniceanu nr. 27, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna JEDICKE BRUNHILDE, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 60433 Frankfurt am Main, Hugelstrasse 69 si doamna MUNTEANU DOROTHEA GISELA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 60435 Frankfurt am Main, An der Fischerweide 2, posesoare a pasaportului nr. 4007994159;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat a fost ocupat partial cu contracte de inchiriere si partial este liber; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 3VI367/62 si nr. 51VIH323/78 – modificat prin Hotararea Tribunalului Frankfurt am Main din data de 22.11.2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Lina Huck si Fritz Huck, in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 13957/1929;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei JEDICKE BRUNHILDE, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 60433 Frankfurt am Main, Hugelstrasse 69 si doamnei MUNTEANU DOROTHEA GISELA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 60435 Frankfurt am Main, An der Fischerweide 2, posesoare a pasaportului nr. 4007994159, imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. Grigore Romniceanu nr. 27, sector 5, compus din constructie S+P+1. Se atribuie in folosinta speciala doamnei Jedicke Brunhilde si doamnei Munteanu Dorothea Gisela, terenul in suprafata totala de 280,00 m.p. (terenul aferent constructiei si terenul de sub constructie) care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001