

DISPOZITIE LEGEA 10 7145 din 14/12/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI IORDANESCU CONSTANTIN,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SPLAIUL INDEPENDENTEI NR. 62, SECTOR 5
EMITENT : Consiliul de administratie

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 7145 din 14.12.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4081/18.10.2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Splaiul Independentei nr. 62, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, Deciziei nr. 1187/1962 si Deciziei nr. 671/1963 solicitat in natura de domnul IORDANESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Paduroiu nr. 2, bl. B 23, sc. 4, ap. 106, sectorul 4, posesor al BI seria BN nr. 555603, CNP 1230226400408;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut 1 apartament si restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii persoanei indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 571/1954, nr. 50/17.05.2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Olimpia Marculescu, in baza actului de impartea nr. 6615/1923;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului IORDANESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, str. Paduroiu nr. 2, bl. B 23, sc. 4, ap. 106, sectorul 4, posesor al BI seria BN nr. 555603, CNP 1230226400408, imobilul situat in Bucuresti, str. Splaiul Independentei nr. 62, sector 5, format din constructie tip B (S+P) (cu exceptia apartamentului vandut in baza Legii nr. 112/1995, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 44152/19.01.1999, situat la parter, cu cota de teren aferenta in suprafata de 15,12 m.p.) si teren in suprafata de 300,88 m.p. din suprafata totala de 316,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001